

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом № 39
в форме очно-заочного голосования.

г. Северодвинск

14 декабря 2024 года

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Северодвинск, ул.Республиканская, дом № 39 в форме очно-заочного голосования.

Инициатор собрания Агафопудов Сергей Владимирович, собственник квартиры № 37.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

25 декабря 2024 года в 19:00.

Место проведения: г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом № 39, у 1 подъезда.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 25 декабря 2024 года в 19:00.

Дата окончания приема решений собственников: 27 января 2025 года в 20:00.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом № 39:

- 1 подъезд – почтовый ящик кв. № 7,
- 2 подъезд – почтовый ящик кв. № 23,
- Передать председателю или секретарю общего собрания собственников.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 28 января 2025 года в 14:30, г. Северодвинск, ул. Лесная дом № 61 (вход с торца справа, 2 этаж).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя общего собрания собственников – Агафопудова Сергея Владимировича (собственника квартиры № 37), секретаря общего собрания собственников – Скрыпову Алену Петровну (собственника квартиры 21, помещения 11Н) и наделить вышеуказанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. В помещениях цокольного этажа (привести в соответствие с проектом) - произвести демонтаж самовольных подключений к общедомовым электросетям (кабель, распределительные коробки, гофрированные трубы и т.д.), а также к общедомовым трубопроводам холодного и горячего водоснабжения и канализации.
3. Установку, замену или перенос инженерных сетей (санитарно-технических, отопительных, электрических), относящихся к общедомовому имуществу, а также увеличение их мощности производить исключительно по итогам принятого собственниками недвижимого имущества МКД решения на общем собрании.
4. В помещении цокольного этажа (место общего пользования, в котором расположен унитаз, поддон, сантехническое оборудование) произвести демонтаж унитаза, поддона и передать Совету МКД для утилизации.
5. Утвердить схему (см. приложение № 1) размещения санок, колясок, велосипедов в коридорах цокольного этажа на территории общедомового пользования, выполнить разметку участков, вывесить данную схему в подъездах и помещении цокольного этажа для ознакомления.
6. Организация ответственная за хранение копий протоколов общих собраний собственников недвижимого имущества – управляющая организация. Место хранения копий протоколов общих собраний собственников недвижимого имущества: адрес фактического нахождения управляющей организации.